

SEQUOIA

La Plateforme Technique des Bailleurs Sociaux

Sociaux

Fruit d'un retour d'expérience de 12 ans dans le secteur de la gestion technique du patrimoine et du logement social, SEQUOIA est le service Web de gestion technique de patrimoine conçu spécifiquement pour les bailleurs sociaux

SEQUOIA : pourquoi faire ?

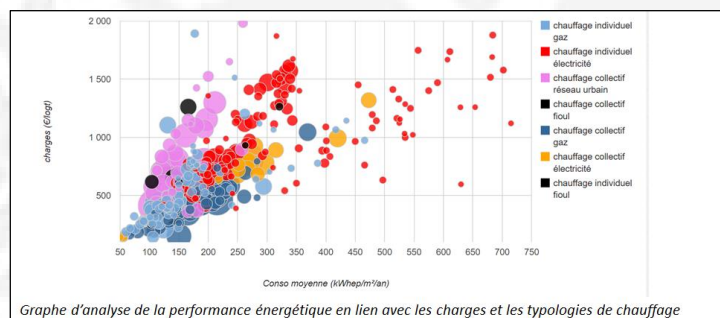
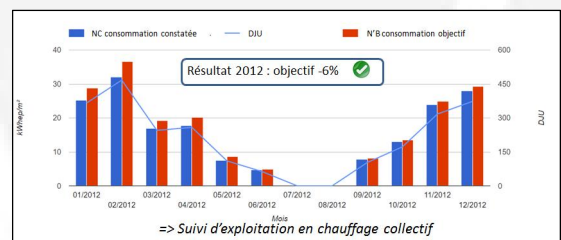
- **Pilotez vos diagnostics** (alerte à l'échéance de validité ou non-conformité) et **optimisez leurs coûts** par une gestion numérisée en lien direct avec vos diagnostiqueurs (gaz, plomb, DPE, ...).
- **Intégrez une gestion technique de l'amiante** permettant un pilotage complet du risque amiante : génération de DTA et DAPP mis à jour en temps réel à chaque nouveau rapport, pilotage des rapports des opérateurs, gestion des alertes en cas de présence d'amiante (mesures conservatoires, travaux de désamiantage, évaluation périodique, ...)
- **Menez une stratégie énergétique patrimoniale** avec un suivi et des alertes de vos consommations et des charges associées (P1, P2, R1, R2) : factures de vos fournisseurs d'énergie, exploitation des chaufferies et suivi des intéressements, ...
- **Gérez vos contrats d'exploitation** en lien avec vos prestataires : gestion d'alerte, intégration de rapport périodique et d'intervention
- **Favorisez les opportunités financières** (CEE, TFPB, troisième ligne de quittance)

Afficher 10 éléments par page

Code	Nom du programme	Adresse	Code Postal	Ville	Nb Logements	DPE
101	101- ALDEBERT	24 Rue Adébert	13006	MARSEILLE 06	24	
102	102- BERNABO	35 Boulevard Bernabo	13010	MARSEILLE 15	596	
103	103- LA GLACIERE	7 Impasse de la Veste	13014	MARSEILLE 14	39	
104	104- PRADO	400 Avenue du Prado	13008	MARSEILLE 08	166	
105	105- URBAN V	3 Rue Urban V	13002	MARSEILLE 02	157	
106	106- FOCH	47 Rue Camille Julian	13004	MARSEILLE 04	531	
109	109- CHANTERAC	12 Rue Charlerac	13003	MARSEILLE 03	83	
110	110- PERIER	104 Endrevent Prier	13008	MARSEILLE 08	159	
112	112- PASTEUR	1 Rue Pasteur	13007	MARSEILLE 07	69	
113	113- RABATAU	2 Rue Raymond Tessere	13008	MARSEILLE 08	96	

Affichage de 1 à 10 sur 141 éléments

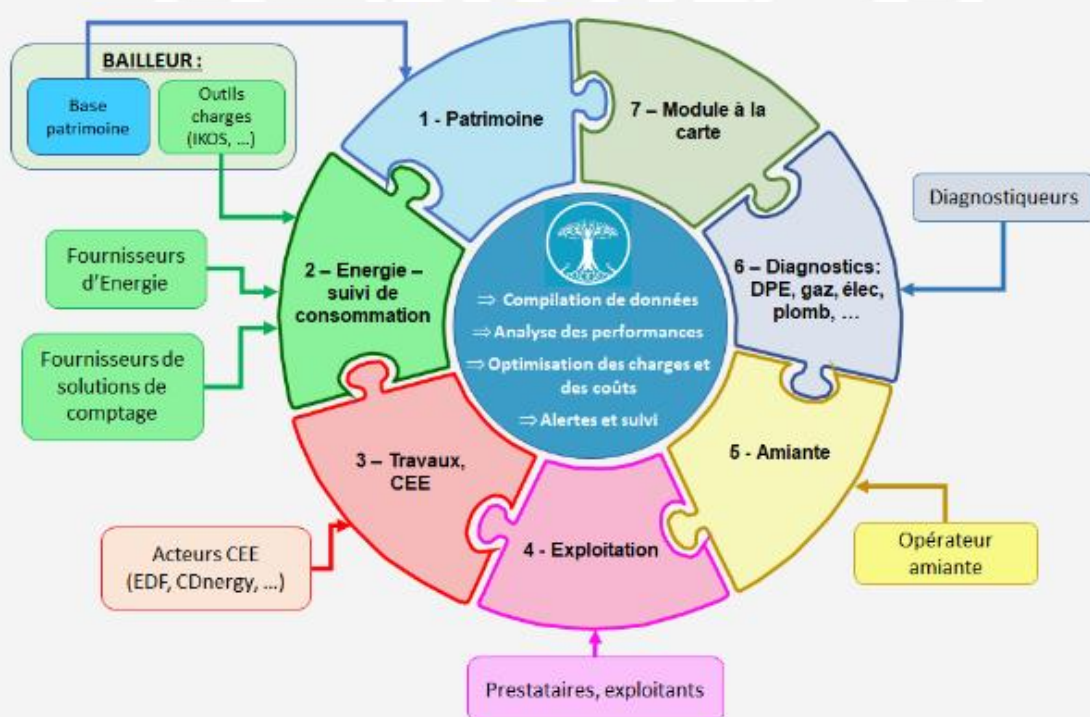
Reprise du patrimoine du bailleur



SEQUOIA : un outil modulaire intégré à votre environnement de travail

Avec sept modules **en lien avec vos différents prestataires et votre base de patrimoine**, SEQUOIA s'intègre parfaitement à votre écosystème et à votre organisation pour une utilisation :

- **Sans solliciter les équipes de terrain.** Pour cela, SEQUOIA intègre diverses passerelles d'échanges à destination de vos partenaires (fournisseurs d'énergie, exploitant, acteurs CEE, ...).
- **Sans noyer les équipes** de données, résultats et bilans grâce à des accès paramétrés et calibrés selon les objectifs de chacun : Direction du Patrimoine, Référent d'une thématique, Direction de la Maîtrise d'Ouvrage, Gestion Locative.
- **En lien permanent avec l'évolution de votre patrimoine** via un connecteur dédié déjà utilisé pour les ERP les plus classiques des bailleurs sociaux (IKOS, ULIS, PREM, ...)



SEQUOIA donne les moyens au bailleur d'agir comme chef d'orchestre des différentes thématiques pour faire correspondre les actions de chacun à ses propres besoins et objectifs

SEQUOIA : un outil simple d'accès

SEQUOIA est accessible par extranet **en connexion sécurisé** (mode SaaS) et peut s'intégrer au besoin en **accès depuis votre intranet** pour une simplicité d'usage de vos collaborateurs.

SEQUOIA est accessible via un abonnement dont le tarif est étudié au regard de votre organisation, des modules souhaités et des interfaces d'échanges automatisés à concevoir.

Votre contact : Nicolas ROUTABOUL
Tél : 06 18 47 05 47
Mail : nicolas.routaboul@pandopia.com